



Vorsitzender:
Andreas Löffler
Hella-von-Westarp Str. 44
81829 München
Telefon 2093 0102

Internet:
www.eigenheimer-trudering.de
Email:
info@eigenheimer-trudering.de

An alle Mitglieder!

Juni 2021

wie Sie vielleicht schon der Presse oder einzelnen Gesprächen entnehmen konnten, gibt es für die Wasserburger Landstraße und Teile von Kirchtrudering (Wohnen am Park, 5. Bauabschnitt für die Messestadt, Rappenweg, Heltauer Str. u.a.) sehr konkrete Bebauungspläne.

Hierzu folgende Informationen:

1. Wasserburger Landstraße

Zu den Bauvorhaben in der Wasserburger Landstraße (städtebauliche Entwicklung zwischen Bajuwarenstraße und Stadtgrenze) haben wir bereits im Oktober letzten Jahres im Namen der Eigenheimervereinigung Trudering e.V. einen Antrag beim Bezirksausschuss gegen die Hochbebauung von sieben bis neun Geschosse (damit ca. 36m Gebäudehöhe, auf dem Grundstück der ARAL-Tankstelle) gestellt. Zu diesen Bebauungsplänen gab es auch schon eine Bürgerbefragung.

Weitere Informationen hierzu finden Sie auch im Internet z.B. auf

<https://www.muenchen.de/rathaus/Stadtverwaltung/Referat-fuer-Stadtplanung-und-Bauordnung/Projekte/Wabula.html>

2. Bebauung Kirchtrudering

Die Planung umfasst insbesondere die Bebauung von Kirchtrudering in folgenden Bereichen:

- Am Mitterfeld - nach dem Friedhof - zum Rappenweg mit neuer Straßenerschließung („5. Bauabschnitt Messestadt-Riem“),
- Verlängerung Rappenweg mit Anschluss an Mauerseglerstraße (Wertstoffhof)
- Heltauer Straße über Poco/Domäne bis Salzmesserstraße

Es ist wohl damit zu rechnen, dass sich die Verkehrsbelastung in Kirchtrudering damit verschiebt. Allein die laufenden Bebauungspläne für den 5. Bauabschnitt für die Messestadt-Riem, Rappenweg und die Heltauer Straße sollen bei mehrstöckiger Bebauung zu einem Zuwachs von ca. 14.000 neuen Einwohnern führen.

Weitere Informationen hierzu finden Sie auch im Internet z.B. auf

<https://www.muenchen.info/ba/15/themen/Bauleitplanung/5.%20BA%20Messestadt/index.html>

<https://www.sueddeutsche.de/muenchen/trudering-riem-langsam-wird-s-voll-1.5233295>

In Bezug auf die Bauvorhaben in Kirchtrudering hat sich bereits eine Anwohner-Interessengemeinschaft gebildet, die eine Stellungnahme an die Verantwortlichen der Stadt München versendet hat. Wer sich an einer Unterschriften-Aktion der Anwohner-Interessengemeinschaft beteiligen möchte, kann sich im Tante-Emma-Laden von Fr. Traudl Maier (Truchthari-Anger 42) in der dort ausliegenden Liste direkt eintragen.

In eigener Sache möchten wir Ihnen abschließend mitteilen, dass wir derzeit wieder in den Planungen zu einer Mitgliederversammlung stecken und werden Sie rechtzeitig darüber informieren.

Falls Sie Ausdrücke aus dem Internet benötigen, melden Sie sich bitte gerne.

Bleiben Sie gesund und alles Gute
Andreas Löffler Dr. Martin Raßhofer